

Форма протокола № 1

Город/село, ул. Кирова, дом N 1

Дата проведения 22 "августа" 2018 г.

Время проведения 11 час. 30 мин. - 12 час. 00 мин.

Общая площадь жилых и нежилых помещений 340,0 кв. м.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 8, 100 % голосов;

нежилых помещений _____, _____ % голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Станулова М.В. кв. 10
площадь - 64,0 м²

(Ф.И.О. собственника жилого помещения с указанием наименования помещения, площадь)

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе _____ человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания Станулов Михаил Витальевич

секретаря собрания Станулова Людмила Александровна

членов счетной комиссии Кочурова Татьяна Петровна
Егорова Наталья Васильевна

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА 8, 100 %

ПРОТИВ нет, _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ нет, _____ %

Решение принято/не принято.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

ЗА 8, 100 %

ПРОТИВ нет, _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ нет, _____ %

В результате голосования большинством голосов избраны:

председатель собрания Станулов Михаил Витальевич

секретарь собрания Станулова Людмила Александровна

члены счетной комиссии Кочурова Татьяна Петровна
Егорова Наталья Васильевна

Повестка дня собрания:

1. О проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.
2. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки для участия в отборе дворовых территорий многоквартирных домов.
3. Об утверждении схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ.
4. Об определении обязанности финансового или трудового участия собственников помещений в работах по благоустройству дворовой территории.
5. Об определении уполномоченных лиц из числа собственников помещений для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе

подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов благоустройства.

6. О последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения или иным способом.

По первому вопросу повестки дня:

О проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, которое финансируется за счет средств областного и федерального бюджетов, с информацией выступил Кочурова Т.Т.

Выступающий представил присутствующим информацию:

о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома;
о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта асфальтобетонного покрытия, устройства парковочных мест, установке малых архитектурных форм и т.д.

В прениях по первому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

Жаулов М.В.

Егорова М.В.

Жаулова А.Т.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 8, 100 %

ПРОТИВ нет, _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ нет, _____ %

Решение по первому вопросу принято/не принято.

Решение по первому вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение о проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома.

По второму вопросу повестки дня:

По вопросу определения лиц, уполномоченных для подачи заявки на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов, выступил

Жаулов М.В.

который внес предложение по вопросу определения представителей собственников помещений, уполномоченных подать заявку на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов. Предложены кандидатуры:

Кочуровой Татьяной Петровной

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

Жаулов Михаил Витальевич

Егорова Наталья Васильевна

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

А 8, 100 %

ПРОТИВ нет, _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ нет, _____ %

Решение по второму вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:

Кочурова Татьяна Петровна

По третьему вопросу повестки дня:

По вопросу утверждения схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ выступил Танушев Михаил Витальевич который внес предложение по вопросу утверждения схемы благоустройства дворовой территории и видов планируемых работ.

№ п/п	Наименование работ (услуг) (образец)
1.	Ремонт дорожного покрытия внутридомовых проездов с прилегающими тротуарами, в т.ч. замена бордюрного камня
<u>2.</u>	Ремонт тротуаров и пешеходных дорожек дворовой территории
3.	Установка малых архитектурных форм (скамьи, лавочки, урны и беседки)
4.	Устройство спусков (пандусов) для маломобильных групп населения
<u>5.</u>	Организация парковочных мест
<u>6.</u>	Устройство площадок социально-бытового назначения (детские игровые, спортивные площадки, бельевые и т.д.)
<u>7.</u>	Озеленение
8.	Другие виды работ <u>замена сараек, ограждение домовый территории</u>

В прениях по третьему вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

Танушева Людмила Александровна,

Борзова Наталья Васильевна

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 8, 100 %

ПРОТИВ нет, _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ нет, _____ %

Решение по третьему вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения принято/не принято решение утвердить схему благоустройства дворовой территории (приложение к протоколу) и виды планируемых работ.

По четвертому вопросу повестки дня:

Об определении обязанности финансового или трудового участия собственников помещений в работах по благоустройству дворовой территории с информацией выступил _____ и предложил _____.

В прениях по четвертому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА _____, _____ %

ПРОТИВ _____, _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____, _____ %

Решение по четвертому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения принято/не принято решение о финансовом

соучастии в части приобретения _____.

По пятому вопросу повестки дня:

По вопросу определения лиц, уполномоченных для участия в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома, в том числе подписании соответствующих актов приемки выполненных работ и актов приема-передачи объектов внешнего благоустройства выступил

Ланцов Михаил Витальевич,
который внес предложение по вопросу определения представителей собственников помещений, уполномоченных участвовать в обследовании дворовой территории, приемке выполненных работ по благоустройству дворовой территории, в том числе подписывать соответствующие акты приемки выполненных работ и акты приема-передачи объектов внешнего благоустройства, которые согласуются с органами местного самоуправления.

Предложены кандидатуры:

Кочурова Татьяна Петровна;
Ланцов Михаил Витальевич;
Ланцова Людмила Александровна

В прениях по данному вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

Егорова Наталья Васильевна;
Ланов Виктор Александрович

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА 8, 100 %

ПРОТИВ нет, _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ нет, _____ %

Решение по пятому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников

помещений многоквартирного дома: Кочурова Татьяна Петровна
Ланцов Михаил Витальевич;
Егорова Наталья Васильевна

По шестому вопросу повестки дня:

По вопросу последующего содержания за счет средств собственников помещений в МКД и текущего ремонта объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения с информацией выступил _____ и предложил утвердить предлагаемый обслуживающей организацией размер платы за содержание жилого помещения.

В прениях по шестому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников/представителей собственников):

_____;

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА _____, _____ %

ПРОТИВ _____, _____ %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____, _____ %

Решение по шестому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения принято/не принято решение утвердить предлагаемый обслуживающей организацией размер платы за содержание жилого помещения.

Председатель собрания _____ (подпись) Ганунов Михаил (ФИО)

Секретарь собрания Гану (подпись) Ганунова (Ф.И.О.)

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- лист регистрации
- лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.

Имет ретестрени

- н1 Барановски Валентин Александрович
- н2 Гонд Виктор Александрович
- н3 Кочуров Леонид Дмитриевич
- н4 Бахарев Ольга Владимировна
- н5 Бахарев Ольга Владимировна
- н6 Кочуров Сергей Юрьевич
Кочуров Евгений Евгеньевич
- н7 Кичина Анастасия Александровна
- н8 Маданова Татьяна Николаевна
- н9
- н10 Гануров Людмила Александровна
- н11 Гануров Михаил Владимирович
- н12 Курнуков Жан