

КУРГАНСКАЯ
ОБЛАСТЬ



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ КАРГАПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



преимущества 03

общая характеристика 04

социально-экономические показатели 05

ресурсная база 06

социальная инфраструктура 07

туристические маршруты 08

туристические маршруты 09

основные организации 11

ключевые компетенции 12

реализуемые инвестиционные
проекты 13

реализуемые инвестиционные проекты 14

реализуемые инвестиционные проекты 15

свободные инвестиционные площадки 16-21

диагностическая карта МО 22

меры государственной поддержки 23

предложение по корректировке мер поддержки 24

контакты 25

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОФИЛЬ КАРГАПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПРЕИМУЩЕСТВА КАРГАПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



РАЗВИТЫЙ СЕКТОР ОБРАБАТЫВАЮЩЕЙ ПРОМЫШЛЕННОСТИ

89,7% в общем объеме
отгруженной продукции
в 2022 г.



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ ОКРУГА

ж/д и автомобильный
транспорт



БЛИЗОСТЬ К АДМИНИСТРАТИВНОМУ ЦЕНТРУ

80 км



БОГАТОЕ ИСТОРИКО- КУЛЬТУРНОЕ НАСЛЕДИЕ



НАЛИЧИЕ СВОБОДНЫХ ИНВЕСТ ПЛОЩАДОК

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА КАРГАПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

25,6 тыс. чел



численность
населения МО, 2023 г.

8,1 тыс. чел



население р.п.
Каргаполье 2023 г.

320,6 тыс. га



Площадь МО

86



населённых
пунктов

автомобильные дороги	МО
с твёрдым покрытием (км)	103,6
соответствует нормам (км)	95,0

транспортная доступность округа

автотранспорт

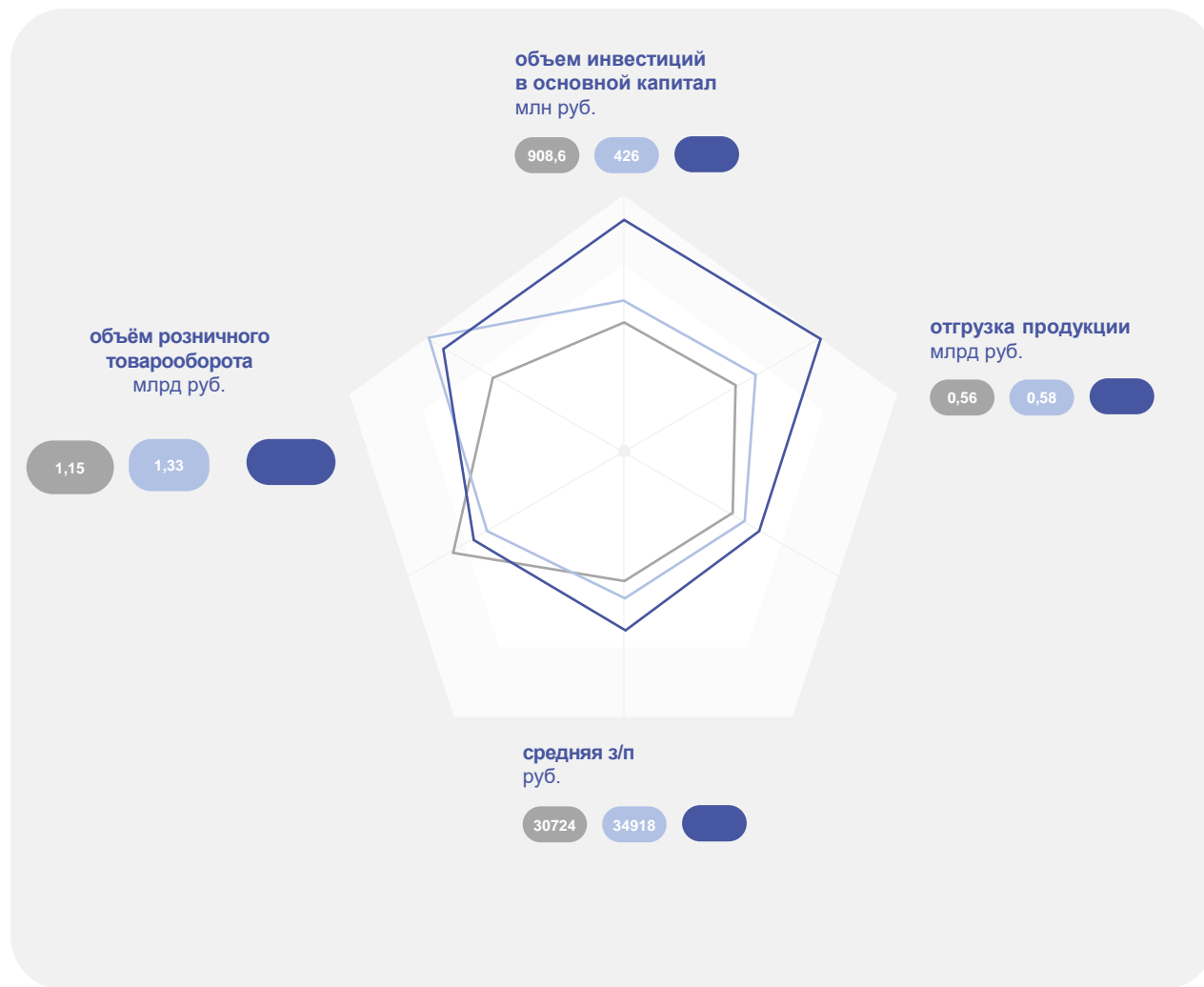
Р-354

Екатеринбург →
Шадринск → Курган

ЖД

Екатеринбург-Курган

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ КАРГАПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА



РЕСУРСНАЯ БАЗА

КЛИМАТ

резко-континентальный



среднегодовая температура воздуха **+1°C**



в суровая продолжительная зима (5-5,5 месяцев) и жаркое короткое лето

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ

В округе расположено 12 месторождений, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых Курганской области



запасов строительных песков

- пески используются в строительстве

месторождение минеральной воды



месторождение сапропели и торфа

- торф используется в качестве удобрения, топлива и сырья

ЛЕСА И ПОЧВЫ

лесной фонд занимает 42% всей территории округа



площадь лесов - **135358,6 га**



общий запас насаждений - 887,9 тыс.м3, предусмотренный объем использования - 188,7 тыс.м3



Почвы

- Преобладают черноземы- выщелочные почвы, подходят для зерновых культур.
- значительно распространены солонцовые почвы подходят для сенокосения.

ЗЕМЛИ

земли сельскохозяйственного назначения составляют около 50% общей площади округа



земли с/х назначения
158940 га



земли промышленности
2137,7 га

СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА



ОБРАЗОВАНИЕ

4 учреждения дошкольного образования	1047 учащихся
2 учреждения доп. образования	2280 учащихся
14 учреждений школьного образования	3077 учащихся
1 учреждение проф. образования	242 учащихся



ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

57 стационарных коек
21 фельдшерско- акушерных пунктов
3 амбулаторно- поликлинических учреждений



СПОРТ

6 Лыжных баз
33 спортзалов
1 бассейнов
105 плоских спортивных сооружений



КУЛЬТУРА И ИСКУССТВО

30 клубных учреждений
27 библиотек
1 музей
6 туристических маршрутов

Туристические маршруты Каргапольского МО



Усадьба купца Подтянигина

Каргапольский исторический музей



Усадьба «Русская изба» с. Тагильское



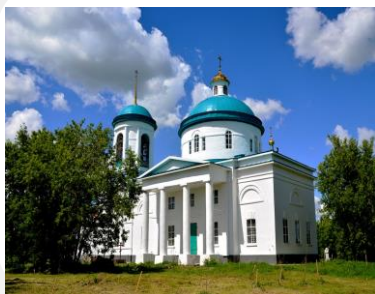
Каргапольский исторический музей р.п. Каргаполье



Усадьба «Русская изба» с. Тагильское



Ландшафтный парк р.п. Каргаполье



Церковь Богоявления Господня с. Усть-Миасское



6413
человек

посетило музей в 2023 г.



121
экскурсия по
музею

проведено в 2023 г.

58 лекций и дней
подлинного
экспоната
29 массовых
мероприятий,
33 выставки



1305
человек

обслужено экскурсиями

65 экскурсий
2407 человек-
паломников



география туристов

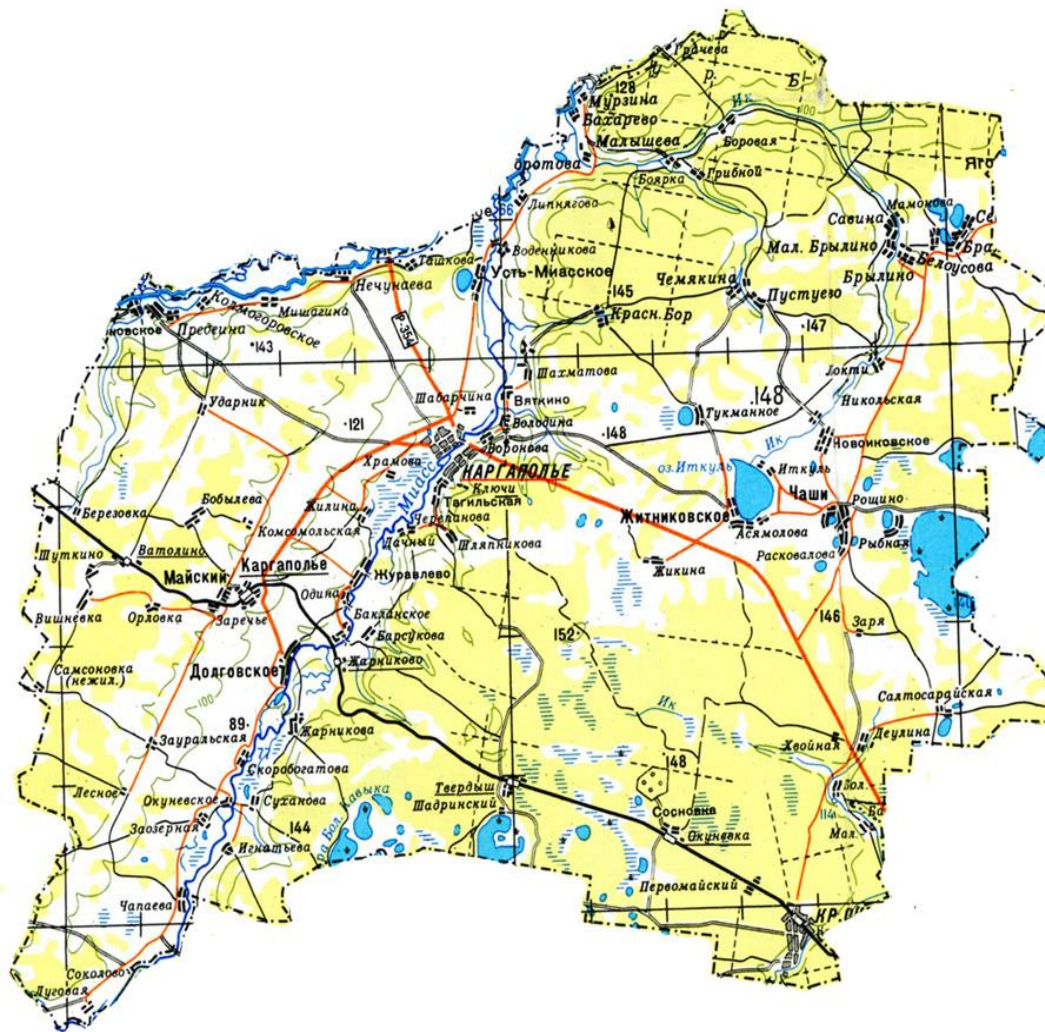
- Каргаполье
- Курган
- Челябинск
- Каргаполь
- Тюмень
- Ханты-Мансийск
- Нижневартовск
- Екатеринбург

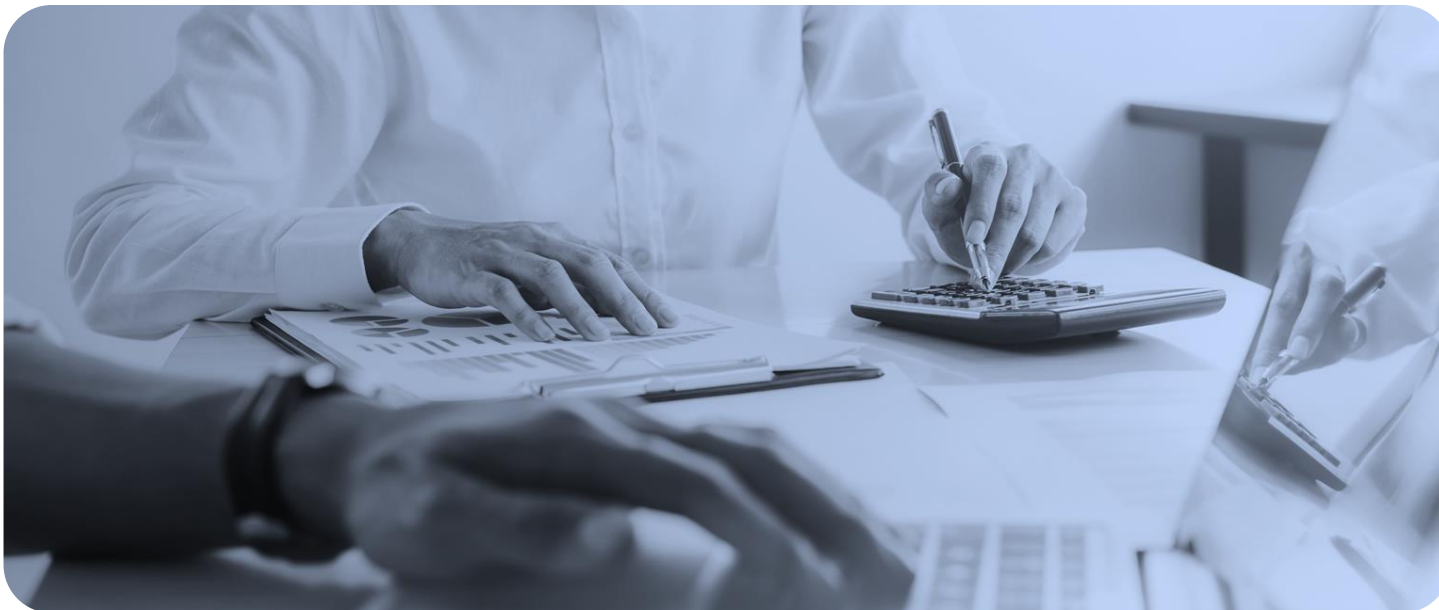
ТУРИЗМ

ТУРИСТИЧЕСКИЕ МАРШРУТЫ

ОРГАНИЗОВАНЫ ТУРИСТИЧЕСКИЕ
ПЕШЕХОДНЫЕ И АВТОМОБИЛЬНЫЕ МАРШРУТЫ

- 1 Добро пожаловать в Каргаполье
- 2 Православное кольцо земли Каргапольской
- 3 Древняя земля на Миассе
- 4 «Русская изба»
- 5 Ландшафтный парк р.п.Каргаполье
- 6 «Детский оздоровительный лагерь «Лесная Республика»
- 7 Гостиница «Русь»





МЕХАНИЗМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОФИЛЯ

ОСНОВНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ВЫРУЧКА млн. руб.	РАБОЧИЕ чел.
ООО «Завод керамических материалов»	Производство керамических изделий	-	107
ООО «Каргапольский машиностроительный завод»	Производство арматуры трубопроводной	-	195
ООО « Заурал-Лес»	Распиловка и строгание древесины	-	50
ООО «Деревообрабатывающий завод Кособродск»	Производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных изделий	-	95
ООО «Завод деревянного домостроения»	Распиловка и строгание древесины	-	50
ООО «Каргапольский леспромхоз»	Распиловка и строгание древесины	-	49
ООО «Каргапольский лесопереабалявающий комбинат»	Лесоводство и прочая лесохозяйственная деятельность	-	36
ООО «Дорожник»	Ремонт и строительство дорог	-	28

КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



ООО «ЗАВОД КЕРАМИЧЕСКИХ
МАТЕРИАЛОВ»

на рынке более 20 лет

производитель керамического кирпича

- >6 видов кирпича
- 1 производственная площадка



ООО «КАРГАПОЛЬСКИЙ
МАШИНОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЗАВОД»

на рынке более 20 лет

завод выпускает запорную арматуру для нефте и газо
добывающих предприятий

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	Наименование инвестиционного проекта	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
ООО «Завод керамических материалов»	Модернизация оборудования и увеличение производства кирпича	16,66	2024
ООО «Авангард»	Строительство цеха по производству ЖБИ	5,0	2022-2027
ООО «Кособродский нефтебитумный завод»	Производство жидких нефтепродуктов	11,4	2023-2026
ООО «Заурал-Лес»	Строительство цеха тарной (паллетной) доски.	10,8	2024
	Обновление лесоперерабатывающего оборудования	8,5	2024

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
ООО «Деревообрабатывающий завод Кособродск»	Строительство цеха по переработке мелкотоварного сырья	10,0	2024
АО «Долговское»	Увеличение объемов производства зерновых культур за счет обновления парка посевных комплексов	21,07	2022-2025
ООО «Уралхлебпром»	Увеличение объемов производства зерновых культур за счет обновления парка посевных комплексов	19,54	2021-2025
ООО «АгроИнвест»	Увеличение объемов производства зерновых культур за счет обновления парка посевных комплексов	28,47	2028

РЕАЛИЗУЕМЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

НАИМЕНОВАНИЕ КОМПАНИИ	СФЕРА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	ИНВЕСТИЦИИ млн. руб.	СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ
ИП Малхасян Н.А.	Строительство придорожного сервиса (торгового павильона)	10,0	2021-2024
Борисенко Т.В.	Строительство боулинг центра	25,0	2020-2025
ИП Петров А.М.	Строительство торгового центра	5,0	2021-2024

Свободные инвестиционные площадки

НАИМЕНОВАНИЕ ПЛОЩАДКИ	ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ	ПЛОЩАДЬ ,ГА.	РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ
Земельный участок, 45:06:040701:1032, вблизи деревни Жикино, восточнее	Собственность субъекта РФ	352,8	для сельскохозяйственного производства
Земельный участок, 45:06:030301:134, вблизи деревни Мурзина, восточнее. (Для производства кирпича)	Государственная не разграниченная собственность	16,6	для размещения промышленных объектов
Земельный участок, 45:06:012301, вблизи поселка Каргаполье, северо-восточнее. (Для перерабатывающей промышленности)	Государственная не разграниченная собственность	15,5	для размещения промышленных объектов, коммунальные и складские объекты
Земельный участок, 45:06:020202, вблизи деревни Тамакулье (р.п.Каргаполье), восточнее на возвышенности. (Для сферы туризма, отдыха)	. Государственная не разграниченная собственность	3,6	земли населенных пунктов, существующий природный ландшафт, вспомогательные строения для отдыха

Свободные инвестиционные площадки

НАИМЕНОВАНИЕ ПЛОЩАДКИ	ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ	ПЛОЩАДЬ ,ГА.	РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ
Земельный участок, 45:06:033701, вблизи деревни Заря, южнее. (Для животноводства)	Государственная не разграниченная собственность	67,5	земли населенных пунктов, для сельскохозяйственного использования, зона развития общественно-деловой зоны
Земельный участок вблизи деревни Скоробогатова. (Для животноводства)	Государственная не разграниченная собственность	5	Земли населенных пунктов, для сельскохозяйственного использования
Земельный участок вблизи деревни Нечунаева. (Для животноводства)	Государственная не разграниченная собственность	5	Земли населенных пунктов, для сельскохозяйственного использования
Земельный участок, 45:06:033301, вблизи деревни Житниково, южнее. (Для животноводства)	. Государственная не разграниченная собственность	62,2	земли населенных пунктов, пашни, сенокосы, пастбища

Свободные инвестиционные площадки

НАИМЕНОВАНИЕ ПЛОЩАДКИ	ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ	ПЛОЩАДЬ ,ГА.	РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ
Земельный участок д. Жилино, 45:06:011501	Государственная не разграниченная собственность	10,6	Земли населенных пунктов, возможность размещения плодоягодных садов
Помещения в административном здании АО Россельхозбанк 196,7 м2	государственная	-	Предоставление помещения в аренду для размещения офиса
Помещения в зданиях Каргапольского РПС	Частная	-	Помещения предоставляются в аренду для размещения офисов, объектов розничной торговли и сферы услуг населению
Здание	Частная	-	Здание предоставляется в аренду для размещения магазина, кондитерского производства

Свободные инвестиционные площадки

НАИМЕНОВАНИЕ ПЛОЩАДКИ	ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ	ПЛОЩАДЬ ,ГА.	РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ
Земельный участок АО «Междуречье», 45:06011601:393	Муниципальная собственность	44,4	Земли сельскохозяйственного назначения
Земельный участок АО «Междуречье» 45:06:011601:394	Муниципальная собственность	32,1	Земли сельскохозяйственного назначения
Земельный участок АО «Междуречье» 45:06:030901:455	Муниципальная собственность	19,7	Земли сельскохозяйственного назначения
Земельный участок АО «Междуречье» 45:06:030901:457	Муниципальная собственность	20,3	Земли сельскохозяйственного назначения

Свободные инвестиционные площадки

НАИМЕНОВАНИЕ ПЛОЩАДКИ	ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ	ПЛОЩАДЬ ,ГА.	РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ
Земельный участок АО «Междуречье», 45:06:030901:458	Муниципальная собственность	66,7	Земли сельскохозяйственного назначения
Земельный участок АО «Междуречье» 45:06:010901:640	Муниципальная собственность	75,5	Земли сельскохозяйственного назначения
Земельный участок АО «Междуречье» 45:06:011303:979	Муниципальная собственность	29,6	Земли сельскохозяйственного назначения
Земельный участок АО «Междуречье» 45:06:011303:980	Муниципальная собственность	35,6	Земли сельскохозяйственного назначения

Свободные инвестиционные площадки

НАИМЕНОВАНИЕ ПЛОЩАДКИ	ФОРМА СОБСТВЕННОСТИ	ПЛОЩАДЬ ,ГА.	РАЗРЕШЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ
Земельный участок АО «Междуречье», 45:06:011303:981	Муниципальная собственность	77,1	Земли сельскохозяйственного назначения
Земельный участок АО «Междуречье» 45:06:011303:983	Муниципальная собственность	29,8	Земли сельскохозяйственного назначения
Земельный участок АО «Междуречье» 45:06:011303:985	Муниципальная собственность	15,6	Земли сельскохозяйственного назначения

ДИАГНОСТИЧЕСКАЯ КАРТА МО ПО РАБОТЕ С ИНВЕСТОРАМИ И МЕХАНИЗМ РАБОТЫ С НИМИ

	КАК ЕСТЬ	КАК ДОЛЖНО БЫТЬ
ИНФОРМИРОВАНИЕ ИНВЕТОРОВ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ	<p>✓ Сайт администрации, регулярная коммуникация с предпринимателями (рассылки на почты предпринимателей, звонки, ежегодные встречи)</p>	<p>✓ Сайт администрации, статьи на сайтах для инвесторов и предпринимателей, регулярная коммуникация: с предпринимателями (почтовая рассылка, звонки, общий чат администрации с предпринимателями)</p>
РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДОК	<p>— Не всегда достаточно инвесторов для проведения тендерной процедуры</p>	<p>✓ Привлечение инвесторов для распределения площадок через тендерную процедуру</p>
ИНФРАСТРУКТУРА НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>— Создание инфраструктуры по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание инженерной и транспортной инфраструктуры до прихода инвестора на объект с целью экономии времени</p>
РАБОТА С ИНВЕСТОРАМИ БЕЗ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПЛАНА	<p>✓ Проводятся переговоры и осмотр инвестиционных площадок по запросу инвестора</p>	<p>✓ Создание проектной команды, которая составляет инвестиционные планы и выводит проекты на площадки</p>
РЕШЕНИЕ И УСКОРЕНИЕ РАССМОТРЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ВОПРОСОВ	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>	<p>✓ Личное сопровождение и контроль инвестиционным уполномоченным каждого крупного проекта на всех стадиях его реализации</p>
РАБОТА С ПОТЕНЦИАЛЬНЫМИ ИНВЕСТОРАМИ	<p>— Подготовка к возможному приходу инвесторов, при возникновении интереса с их стороны</p>	<p>✓ Подготовка к возможному приходу инвесторов, создание информационно-аналитических буклетов, сохранение контактов потенциальных инвесторов, составления списка для дальнейшей регулярной коммуникации</p>
РАБОТА С РЕАЛИЗОВАННЫМИ ПРОЕКТАМИ НА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАХ	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>	<p>✓ Регулярная обратная связь и помощь с дальнейшим развитием в случае необходимости</p>

МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ



Мойбизнес45.РФ



Мойбизнес45.РФ



Агентство технологического развития
Курганской области

Мойбизнес45.РФ



Фонд
микрофинансирования
Курганской области

Мойбизнес45.РФ



Сектор по привлечению и
сопровождению инвестиционных
проектов

Мойбизнес45.РФ



Гарантийный Фонд Курганской
области

Мойбизнес45.РФ

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОРРЕКТИРОВКЕ МЕР ФИНАНСОВОЙ И ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРОЕКТОВ

АКТИВНАЯ
ИНФОРМАЦИОННАЯ
И КОНСУЛЬТАЦИОННАЯ
ПОДДЕРЖКА
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
И СРОКОВ
ПРОЦЕДУР,
НЕОБХОДИМЫХ
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПЛОЩАДКИ



СОЗДАНИЕ ПРОЕКТНОГО
ОФИСА, КОТОРЫЙ БУДЕТ
ЗАНИМАТЬСЯ ОЦЕНКОЙ
И ПРОРАБОТКОЙ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПРОЕКТОВ



УМЕНЬШЕНИЕ
КОЛИЧЕСТВА
БЮРОКРАТИЧЕСКИХ
ПРОЦЕДУР
ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ МЕР
ПОДДЕРЖКИ



ПЕРЕНОС ПРОЦЕДУР
В ЭЛЕКТРОННЫЙ ВИД
ДЛЯ СОКРАЩЕНИЯ
ВРЕМЕННЫХ
ИЗДЕРЖЕК






СНИЖЕНИЕ
НАЛОГОВЫХ СТАВОК
ДЛЯ МСП




КОНТАКТЫ



АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

 Курганская область
 Каргапольский МО
 р.п.Каргаполье ул.Калинина 35


 83525621630
 45t00602@kurganobl.ru



АДМИНИСТРАЦИЯ КАРГАПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

 Курганская область
 Каргапольский МО
 р.п.Каргаполье ул.Калинина 35

 83525621630
 45t00602@kurganobl.ru

ОТДЕЛ ЭКОНОМИКИ ,ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА,ТУРИЗМА И ИНВЕСТИЦИЙ АДМИНИСТРАЦИИ КАРГАПОЛЬСКОГО МО


 Курганская область
 Каргапольский МО
 р.п.Каргаполье ул.Калинина 35

 83525621466
 ekonomika.kargapolie@mail.ru

ГЛАВА КАРГАПОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЛЕНКОВ ЕВГЕНИЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ


Глава Каргапольского
 муниципального округа

 83525621630
 45t00602@kurganobl.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

ЛИПНЯГОВА СВЕТЛАНА СЕРГЕЕВНА

Заместитель Главы Каргапольского
 муниципального округа по
 экономическому развитию

 83525621006
 lipnygova.kargapolie@mail.ru

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ УПРАВЛЯЮЩИЙ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

ФИО  + 7 ...
 должность  почта

КУРГАНСКАЯ
ОБЛАСТЬ

